

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-BDA
V/v lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nhiệm vụ đồ án quy hoạch phân khu.

TP Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: - Các phòng ban, đơn vị trực thuộc UBND thành phố;
- Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch thành phố Thanh Hóa;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố;
- UBND các phường, xã.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại Công văn số 6818/UBND-CN ngày 18/5/2023 về việc lập các Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 theo Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa đến năm 2040 trên địa bàn thành phố Thanh Hóa. Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh giao UBND thành phố tổ chức lập Quy hoạch phân khu các khu vực số 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08.

Căn cứ Điều 20, 21 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 quy định về trách nhiệm, hình thức, thời gian lấy ý kiến về Quy hoạch đô thị, Chủ tịch UBND thành phố có ý kiến chỉ đạo về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nhiệm vụ quy hoạch phân khu như sau:

1. Đối tượng lấy ý kiến

- Các phòng ban, đơn vị trực thuộc UBND thành phố có trách nhiệm nghiên cứu hồ sơ, tài liệu, tham gia ý kiến chung đối với các Quy hoạch phân khu trên địa bàn thành phố.

- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị và cá nhân đang sinh sống, hoạt động trên địa bàn thành phố Thanh Hóa: nghiên cứu hồ sơ, tài liệu trên các phương tiện thông tin đại chúng hoặc trụ sở UBND các phường, xã tham gia ý kiến chung đối với 07 Quy hoạch phân khu trên địa bàn thành phố.

- UBND các phường Điện Biên, Trường Thi, Lam Sơn, Ba Đình, Ngọc Trạo, Tân Sơn, Đông Vệ, Đông Thọ và An Hưng; cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường trên có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 01.

- UBND các phường Nam Ngạn, Đông Hương, Đông Hải; cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường trên có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 02.

- UBND các phường Đông Sơn, Quảng Thịnh, Đông Vệ, Quảng Thành, Quảng Đông và UBND thị trấn Tân Phong (huyện Quảng Xương); cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường, thị trấn trên có trách

nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 03 và một phần khu vực số 8.

- UBND các phường Đông Tân, Phú Sơn, Đông Tân, An Hưng, Quảng Thắng; cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường trên có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 04.

- UBND các phường, xã: Thiệu Khánh, Thiệu Vân, Thiệu Dương, Đông Cương, Đông Lĩnh; cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường, xã trên có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 05 và 06.

- UBND các phường Quảng Hưng, Quảng Phú, Quảng Tâm và Quảng Cát; cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường trên có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 8A.

- UBND các phường Tào Xuyên, Long Anh, Hoàng Quang và UBND xã Hoàng Đại; cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn các phường, xã trên có trách nhiệm tham gia ý kiến đối với nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực số 07.

2. Hình thức lấy ý kiến

- Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch thành phố Thanh Hóa: Giới thiệu nội dung nhiệm vụ Quy hoạch phân khu trên Cổng thông tin điện tử thành phố; trang thông tin <https://truyenhinhthpth.vn/web/> và sóng truyền thanh để cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư biết, tham gia ý kiến.

- UBND phường, xã:

- + Trưng bày công khai tại các trụ sở, giới thiệu nội dung nhiệm vụ Quy hoạch phân khu thuộc địa giới hành chính của phường, xã trên các phương tiện thông tin đại chúng để cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư biết, tham gia ý kiến.

- + Tổ chức lấy ý kiến bằng phiếu góp ý (*có mẫu kèm theo kế hoạch này*) đến đại diện các phố, thôn và cộng đồng dân cư.

- + Tổng hợp ý kiến, phiếu góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn phường, xã.

* Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố: Phối hợp với đơn vị tư vấn chuẩn bị nội dung hồ sơ, tài liệu để gửi UBND các phường, xã, cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan có liên quan để thực hiện việc lấy ý kiến.

3. Thời gian công bố và xin ý kiến: 15 ngày đối với cơ quan, 30 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư kể từ ngày **08/6/2023**. Để đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch, đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có ý kiến tham gia lần 01 trong thời gian 10 ngày đến hết ngày **17/6/2023** làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ nhiệm vụ. Sau thời gian này các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư nếu có ý kiến tham gia bổ sung tiếp tục được tổng hợp, gửi về UBND thành phố đến hết ngày **07/7/2023** để bổ sung, hoàn thiện.

4. Nội dung lấy ý kiến như sau:

- Phạm vi và ranh giới lập quy hoạch;
- Tính chất khu vực lập quy hoạch;
- Các chỉ tiêu cơ bản về dân số, đất đai và hạ tầng kỹ thuật;
- Các yêu cầu về nội dung nghiên cứu.

Ý kiến tham gia bằng văn bản gửi về UBND thành phố, đại lộ Nguyễn Hoàng, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa (*qua Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố*). Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố phối hợp với đơn vị tư vấn tổng hợp, tiếp thu ý kiến của cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư được lấy ý kiến để hoàn thiện nhiệm vụ đề án quy hoạch phân khu.

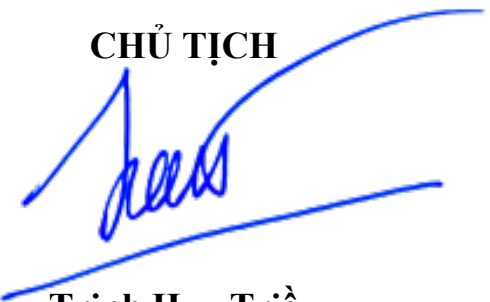
(Có tài liệu liên quan kèm theo)

Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở XD (b/c);
- Thường trực Thành ủy – HĐND thành phố (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Đảng ủy – HĐND các phường, xã;
- Cơ quan, đơn vị có trụ sở trên địa bàn TP;
- Đơn vị tư vấn;
- Lưu: VT, BDA (Phương, Thức)

CHỦ TỊCH



Trịnh Huy Triều